



**Neubau Firmenzentrale  
Ströer 'out of home media'**

**Unsere Leistung:**

Tragwerksplanung nach  
HOAI §64 Leistungsphasen 1-8

**Bauherr:**

Ströer AG, Köln

**Generalplaner:**

Architekten Fischer + Fischer,  
Köln



## Neubau Firmenzentrale Ströer 'out of home media'

Um der expandierenden Entwicklung der Ströer AG, dem führenden Unternehmen in den Bereichen Außenwerbung und City Marketing, gerecht zu werden, entstand eine Firmenzentrale die langfristige Entwicklungsfähigkeit, nachhaltige Wirtschaftlichkeit und formale Ausdruckstärke vereint.

### Ein Ensemble aus 3 Baukörpern

Die rote Wandscheibe mit dahinterliegendem Büroriegel übernimmt die Funktion des Rückgrates und ist Metapher für die 'Plakatwand'.



**PIRLET & PARTNER**  
Baukonstruktionen  
Ingenieurgesellschaft mbH

Cäcilienstraße 48 · D-50667 Köln  
Telefon: +49 (0) 221 / 92 57 75-0  
info@pirlet.de www.pirlet.de

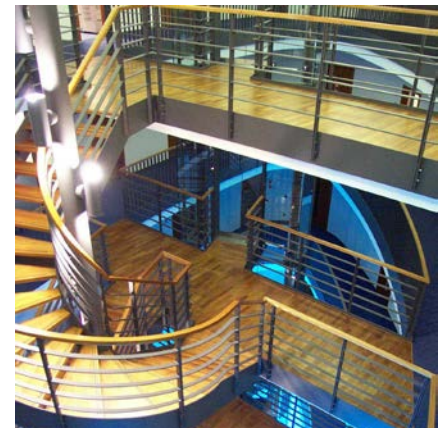
Ein elliptischer Baukörper mit einem über alle Geschosse reichenden Luftraum symbolisiert den Kopf des dynamischen Unternehmens. Die zentrale Eingangshalle verbindet die Gebäudeteile Kopf und Rückgrat und ist offener Ort der Kommunikation miteinander. Im Untergeschoss, dass sich unter dem gesamten Gebäude erstreckt, befinden sich Tiefgarage, Technikbereiche und ein Clubraum.

### Der Ellipsoid

Die außergewöhnliche Geometrie des elliptisch geformten, viergeschossigen Baukörpers, wurde von den Architekten definiert und digital konstruiert. Unterschiedliche Radien wurden überlagert und von Geschoss zu Geschoss verschoben, um die dynamisch wirkende Form zu erreichen. Im Inneren folgen offene Erschließungszonen der Kontur des Lichthofes, der sich, wie die Außenhaut, mit einem elliptischen Grundriss darstellt und sich zum Glasdach hin aufweitet. Mittels punktgestützter Flachdecken konnte die Leichtigkeit des Entwurfes umgesetzt werden. Schlanke Rundstützen im Fassadenbereich folgen schräg gestellt der Kontur des Baukörpers.

### Fit für die Zukunft

Um für die Zukunft gerüstet zu sein, wurde die Erweiterung um vier fingerförmige Riegel mit in der Ausführungsplanung und baukonstruktiven Durchbildung berücksichtigt. Die Nutzfläche kann, im Bürobereich und bei den TG Stellplätzen, mehr als verdoppelt werden.



### Daten

Kubatur: 40.000 m<sup>3</sup>  
BGF: 10.250 m<sup>2</sup>  
Fertigstellung: 2003

### Projektleiter Pirlet & Partner:

Dipl.-Ing. K. W. Bergfeld